

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1.7.4~~ 474/TB- PTHADS(KV8)

An Giang, ngày 25 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 139/2024/DS-ST ngày 29/10/2024 của Tòa án nhân dân huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 211/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ- CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0552- PD/CTTTĐG ngày 24 tháng 6 năm 2025 của Công Ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo số 150/TB-PTHADS(KV8) ngày 18/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang về việc lựa chọn công ty bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Hết thời hạn đăng ký, Thi hành án dân sự tỉnh An Giang nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ bán đấu giá tài sản hợp lệ như sau:

Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45, Lô P22, đường 3/2, KĐT Phú Cường, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B0 252513, Lô 05, nền 241b, diện tích 100m² mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn được UBND huyện Kiên Lương cấp cho ông Nguyễn Văn Dũng đứng tên vào 04/6/2013. (Theo giấy xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 21/4/2025 và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 54-2025 (86-33) ngày 25/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai

huyện Kiên Lương) và biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 26/5/2025 của Chi cục THADS huyện Kiên Lương; (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, tỉnh An Giang).

Tài sản tọa lạc: Lô 05, nền 241b, tuyến dân cư Kênh Cái Tre, ấp Song Chinh, xã Bình Trị, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang. (nay là ấp Song Chinh, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang).

Giá trị tài sản là: **515.647.000 đồng** (Năm trăm mười lăm triệu, sáu trăm bốn, mười bảy nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo cho người được thi hành án và người phải thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Trưởng Phòng THADS KV8;
- Lưu: VT. HSTHA.



Phạm Trần Ngọc Tình